

Verslag inloopbijeenkomst Brederoodseweg 41

Datum: 5 juli 2016
Tijd: 19:00 – 21:30 uur
Locatie: Koetshuis van Landgoed Duin- en Kruitberg
Aanwezig: circa 40 buurtbewoners, wethouder, kopers en betrokkenen

Informatie en organisatie tijdens inloopavond

- Een brede mix aan bezoekers en betrokken was aanwezig: buurtbewoners, de boswachter, stichting Santpoort, bewoner en stichtingsbestuurders van de ruïne, de voormalig eigenaar, de wethouder en ambtenaren van de gemeente Velsen tot en met de toekomstige bewoners.
- De aanpak om mensen actief en uitgebreid in te informeren werd erg gewaardeerd. “prima communicatie”, “duidelijke presentatie” waren reacties van buurtbewoners.
- Toch was er een terecht kritisch punt over de presentatie. Per abuis is Santpoort met een d geschreven. Bij het voorbereiden van de presentatie is deze storende fout er helaas ingeslopen. Onze excuses!

Plan

- De toegangsweg via de tennisbaan noemden verschillende buurtbewoners als knelpunt. Vooral mensen die in de buurt van de weg wonen vrezen extra autoverkeer.
- Een buurtbewoner: Geen toegang via tennisbaan, maar via Middenduinerweg! (Veel kinderen die lopen en oversteken).
- De voormalige eigenaar gaf aan dat er in het verleden ook veel verkeer was. Bedrijfsverkeer naar de kassen en jarenlang stonden er 16 paarden waar de hele dag mensen naar toe kwamen om ze te bereiden en/of te verzorgen.
- Verschillende mensen vroegen zich af hoe het straks met bouwverkeer gaat via het smalle weggetje. Kan dat wel? En: “Denk aan de buurt bij rijtijden van bouwverkeer”.
- Ook de zichtbaarheid van de woningen werd door verschillende bewoners genoemd. Eén buurtbewoner wilde niet dat de toekomstige woningen zichtbaar zijn vanaf de weg. De boswachter gaf aan dat het belangrijk is de woningen goed in te passen in het landschap.
- Sommige buurtbewoners vroegen naar de functie van de bijgebouwen bij de drie woningen; “Of hier toch geen vrezen dat dit de eerste stap is naar meer woningbouw in dit gebied. Ze vertrouwen de gemeente Velsen hier niet in.
- De planning zal nog wel een keer bijgesteld worden, dit is het meest positieve scenario.
- De kwaliteit van het plan werd als positief ervaren: “kwaliteit staat hoog in het vaandel, fijn!”, “goede keuze in architectuur”, “mooie inpassing in het natuurlandschap”, “materialisering die goed past bij de omgeving”.
- Een buurtbewoner vond de plannen “grootschalig, 20 meter lang”. Een andere omwonende noemde de hoogte van de gebouwen als kritisch punt.
- Dat de woningen naast de tennisbaan komen is niet gunstig vindt iemand: “de nieuwe bewoners zullen best last krijgen van de lichtmasten”.
- Sommige buurtbewoners wilden nog niet inhoudelijk reageren op het plan: “eerst eens alle informatie op me in laten werken”. Maar de communicatie over het plan is goed.

Indien u uw suggesties kenbaar wenst te maken kunt u dat zeker doen via info@brederoodseweg41.nl

Doede Jaarsma
7 juli 2016